

ROMÂNIA

JUDEȚUL SĂLAJ

COMUNA SURDUC

CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE nr.63**

**Din 21.10.2021**

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI  
„Amenajare spatiu pentru agrement si recreere in localitatea Surduc, comuna  
Surduc, judetul Salaj”**

Consiliul Local al comunei Surduc, județul Sălaj,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) prevederile art.129(1), alin.(2) lit.b, alin.4 lit.d, art.136 alin.1, art.139 alin.3 lit.a și lit.e, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

- a) Referatul de aprobare a primarului Comunei SURDUC înregistrat sub numărul 6565/20.10.2021. privind necesitatea și oportunitatea investiției, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității, precum și raportul de specialitate nr.6566/20.10.2021 întocmit de viceprimarul comunei,
- b) Studiu de fezabilitate privind „Amenajare spatiu pentru agrement si recreere in localitatea Surduc, comuna Surduc, judetul Salaj”, întocmit de SC CONCRET DESIGN PLUS SRL.

În temeiul art.196 alin.1, litera, „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aproba devizul general al investitiei "Amenajare spatiu pentru agrement si recreere in localitatea Surduc, comuna Surduc, judetul Salaj", conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Se aproba documentatia tehnico-economica reprezentata de studiu de fezabilitate cu denumirea – "Amenajare spatiu pentru agrement si recreere in localitatea Surduc, comuna Surduc, judetul Salaj".

**Art. 3.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei SURDUC.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei SURDUC, în termenul prevăzut de lege,

- Instituției Prefectului jud.Sălaj,
- primarului comunei SURDUC ,
- compartimentului contabilitate din cadrul primăriei,
- dosar hotărâri,
- Monitorul Oficial Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ROMAN VASILE**

**Contrasemneaza secretar gen. comună  
BOT LILIANA**



DEVIZ GENERAL  
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

AMENAJARE SPAȚIU PENTRU AGREMENT SI RECREERE IN LOCALITATEA SURDUC, COMUNA SURDUC, JUDEȚUL SALAJ

Conform HG 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)			TVA			Valoare (INCLUSIV TVA)		
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	
<b>PARTEA I</b>										
<b>CAPITOLUL 1</b>										
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>										
1.1	Obținerea terenului		0,00		0,00					0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00		0,00					0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00		0,00					0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor		0,00		0,00					0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>					<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>										
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>										
2.1	Rețele exterioare-utilități (apa, canal, energie, bransamente)		0,00		0,00					0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>					<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>										
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>										
3.1	Studii		1.000,00		190,00					1.190,00
3.1.1	Studii de teren		1.000,00		190,00					1.190,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0,00		0,00					0,00
3.1.3	Alte studii specifice		0,00		0,00					0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații/taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		700,00		133,00					833,00
3.3	Expertiza tehnica		0,00		0,00					0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00		0,00					0,00
3.5	Proiectare		7.300,00		1.387,00					8.687,00
3.5.1	Tema de proiectare		0,00		0,00					0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00		0,00					0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		2.000,00		380,00					2.380,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor FAZA PAC		500,00		95,00					595,00
3.5.5	Venificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		1.000,00		190,00					1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		3.800,00		722,00					4.522,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00		0,00					0,00
3.7	Consulțanță		0,00		0,00					0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0,00		0,00					0,00
3.7.2	Auditul financiar		0,00		0,00					0,00
3.8	Asistență tehnică		3.500,00		665,00					4.165,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului		1.000,00		190,00					1.190,00
3.8.1.1	pe perioadă de execuție a lucrărilor		800,00		152,00					952,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC		200,00		38,00					238,00
3.8.2	Dirigenție de șantier		2.500,00		475,00					2.975,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>12.500,00</b>		<b>2.375,00</b>					<b>14.875,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>										
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>										
4.1	Construcții și instalații		78.964,00		15.003,16					93.967,16
4.1.1	OBIECT 1- ALTEI PIER TONALE		44.991,00		8.472,29					53.063,29
4.1.2	OBIECT 2- PERGOLA		16.618,00		3.157,42					19.775,42
4.1.3	OBIECT 3- SPATII VERZI		17.755,00		3.373,45					21.128,45
4.2	Montaj utilitaje tehnologice		2.790,00		530,10					3.320,10
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		109.000,00		20.710,00					129.710,00
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport		0,00		0,00					0,00
4.5	Dotări		0,00		0,00					0,00
4.6	Active necorporate		0,00		0,00					0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>190.754,00</b>		<b>36.243,26</b>					<b>226.997,26</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>										
<b>Alte cheltuieli</b>										
5.1	Organizare de șantier		0,00		0,00					0,00
5.1.1	Lucrări de construcții		0,00		0,00					0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00		0,00					0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		473,78		0,00					473,78
5.2.1	Comisioane și dobânzi aferente creditului băncii finanțatoare		0,00		0,00					0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%		394,82		0,00					394,82
5.2.3	Cota aferentă ISC controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%		78,96		0,00					78,96
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%		0,00		0,00					0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizații de construire/desființare		0,00		0,00					0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		6.217,00		1.200,23					7.517,23
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00		0,00					0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>6.790,78</b>		<b>1.200,23</b>					<b>7.991,01</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>										
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare beneficiar</b>										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00		0,00					0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00		0,00					0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>					<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>210.044,78</b>		<b>39.818,49</b>					<b>249.863,27</b>
<b>Din care C+M</b>			<b>78.964,00</b>		<b>15.003,16</b>					<b>93.967,16</b>

Data

Beneficiar:  
COMUNA SURDUC

Înlocuitor:  
SC CONCRET DESIGN PLUS SRL  
Ing. Cimpean Vasile



*[Handwritten signature]*